Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ

ЛОМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

**27 июля 2023 года №255**

**О внесении изменений и дополнений в решение земского собрания Ломовского сельского поселения от 25 марта 2022 года №192 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования Ломовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ломовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области, в целях приведения НПА в соответствие с требованиями федерального законодательства, земское собрание Ломовского сельского поселения **решило**:

1. Внести в решение земского собрания Ломовского сельского поселения от 25 марта 2022 года № 192 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования Ломовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области» следующие изменения:

Пункт 4.4. изложить в следующей редакции:

«4.4. Если наниматель жилого помещения или другие граждане, за действия которых он отвечает, используют жилое помещение не по назначению либо систематически нарушают права и интересы соседей, наймодатель может предупредить нанимателя о необходимости устранения нарушения.

Если наниматель или другие граждане, за действия которых он отвечает, после предупреждения продолжают использовать жилое помещение не по назначению или нарушать права и интересы соседей, наймодатель вправе в судебном порядке расторгнуть договор найма жилого помещения.».

2. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания в общедоступных местах администрации Ломовского сельского поселения, разместить на официальном web-сайте органов местного самоуправления Ломовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (<https://lomovskoe-r31.gosweb.gosuslusi.ru/>)

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания Ломовского сельского поселения по вопросам социально-экономического развития и бюджету.

**Глава Ломовского**

**сельского поселения Н.В. Шаталова**